

Opgave 7 – Leefomgeving: Herstructurering in Zaandam

Bij deze opgave horen de bronnen 16 tot en met 19.

Gebruik de bronnen 16 en 17.

In de Noordvleugel van de Randstad vindt metropoolvorming plaats.

- 1p **23** Geef aan dat de stedelijke ontwikkelingen in Zaandam kunnen bijdragen aan metropoolvorming.

Gebruik de bronnen 16 tot en met 18.

In Amsterdam zijn de huizenprijzen de laatste jaren gestegen.

- 2p **24** Beredeneer vanuit de economische dimensie dat de gemeente Zaanstad kan profiteren van de gestegen huizenprijzen in Amsterdam.

Gebruik de bronnen 16 tot en met 18.

Zaandam ziet mogelijkheden om het Hembrugterrein in het zuiden van de stad te herstructureren tot een gebied met veel werkgelegenheid in de creatieve sector.

- 2p **25** Geef op twee verschillende schaalniveaus aan waarom het Hembrugterrein hiervoor een geschikte locatie is.

Gebruik de bronnen 16 tot en met 19.

In bron 19 staan vier toekomstscenario's voor de sociaaleconomische bevolkingssamenstelling van Poelenburg.

- 3p **26** Geef aan waarom toekomstscenario c niet waarschijnlijk is. Beargumenteer vervolgens in twee stappen of jij toekomstscenario a of toekomstscenario d het meest waarschijnlijk vindt.

Opgave 7 – Leefomgeving: Herstructurering in Zaandam

bron 16

Herstructurering Zaandam

De stad Zaandam behoort samen met zes omliggende dorpen tot de gemeente Zaanstad. Deze regio was tot 1980 een bloeiend industriegebied. Er is nog veel dat aan deze bloeitijd herinnert, zoals het industriële erfgoed langs de dertien kilometer lange Zaan. Maar ook de vele sociale huurwoningen in Zaandam wijzen op dit verleden.

Door het verdwijnen van de industrie werd stedelijke vernieuwing noodzakelijk. Langs de oevers van de Zaan werden vanaf 1990 fabriekspanden gesloopt of omgebouwd tot woon-werkcomplexen. In 2003 werd ook een begin gemaakt met de herontwikkeling van het centrum en stationsgebied van Zaandam.

Tegenwoordig verplaatst de stedelijke vernieuwing zich steeds verder naar het zuiden, richting de industrieterreinen aan de oever van het Noordzeekanaal. Het Hembrugterrein (zie de bronnen 17 en 18) wordt sinds 2014 gebruikt door creatieve bedrijven en zal verder worden ontwikkeld tot een hoogwaardig woon-werkgebied.

Industrieel erfgoed langs de Zaan



bron 17

Zaanstad



Legenda:

--- gemeentegrens

0 1 2 km

markant industrieel erfgoed uit de 19^e en begin 20^e eeuw:

- | | | |
|---------------------------|------------------|-----------------------------|
| ① Wormerwand | ④ Honigfabriek | ⑦ stoommeelfabriek De Vrede |
| ② Lassiefabriek | ⑤ Verkadefabriek | |
| ③ zeepziederij De Adelaar | ⑥ Hembrugterrein | |

bron 18

Het Hembrugterrein



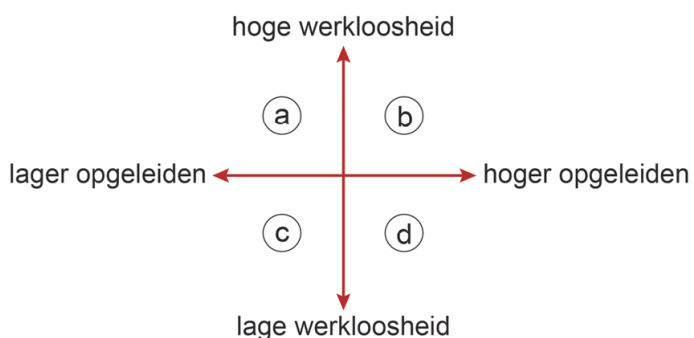
bron 19

Vier toekomstscenario's voor de wijk Poelenburg

De wijk Poelenburg, in het zuidoosten van Zaandam, is gebouwd aan het eind van de jaren 50 en het begin van de jaren 60. In 2009 wees toenmalig minister Vogelaar Poelenburg aan als aandachtswijk. Aandachtswijken zijn wijken met problemen die in aanmerking komen voor herstructurering.

Door de ontwikkelingen op het Hembrugterrein kan de sociaaleconomische bevolkingssamenstelling van Poelenburg in de toekomst veranderen.

Door twee indicatoren tegen elkaar af te zetten ontstaat een assenstelsel met vier kwadranten: a, b, c en d. Deze kwadranten geven mogelijke toekomstscenario's voor de sociaaleconomische bevolkingssamenstelling weer. Bij toekomstscenario b wonen in Poelenburg veel hoger opgeleiden en is de werkloosheid hoog.



Bronvermelding

Een opsomming van de in dit examen gebruikte bronnen, zoals teksten en afbeeldingen, is te vinden in het bij dit examen behorende correctievoorschrift, dat na afloop van het examen wordt gepubliceerd.